

Datum izrade izvješća: 9. rujna 2024. godine

Stečajni predmet  
Poslovni broj: St-342/2024  
Stečajni sudac: Vera Jelenović

Stečajni dužnik: PELLIO d.o.o.  
OIB: 68237132238  
Mihovila Jeličića 51, 51266 Selce (Crikvenica)

## IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

---

### I. OPĆI PODACI

#### 1.1. Dužnik

Naziv/tvrtka: PELLIO d.o.o.  
OIB: 68237132238  
Sjedište: Mihovila Jeličića 51  
Adresa: 51266 Selce (Crikvenica)

#### 1.2. Odgovorna osoba/e dužnika

Ime i prezime: Siniša Krznar  
Funkcija: član uprave

#### 1.3. Podnositelj prijedloga za otvaranje stečajnog postupka

Naziv predlagatelja: Financijska agencija

#### 1.4. Rješenjem suda određene su mjere osiguranja:

- imenovanje privremenog stečajnog upravitelja

#### 1.5. Rješenjem suda određeni su posebni zadaci privremenom stečajnom upravitelju:

- utvrditi postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka,
- utvrditi da li je imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova postupka,

## **2. PODUZETE RADNJE**

### **2.1. Privremeni stečajni upravitelj poduzeo je slijedeće radnje:**

1. Putem e-maila i mobitela uspostavljen kontakt s odgovornom osobom Dužnika te s računovodstvenim servisom Dužnika,
2. Obavljen je uvid u javno dostupnu dokumentaciju dužnika kao i u dokumentaciju do koje se došlo u prethodnom dijelu ovog stečajnog postupka,
3. Izvršen je uvid u dokumentacije i podatke dužnika preko e-porezne,
4. Izvršen je uvid preko e-komunikacije u sudske postupke u kojima je dužnik stranka,
5. Zatraženi su pripadajući podaci od Fina-e, DGU i HZMO,
8. Zatraženi su podaci od Centra za vozila Hrvatske d.d. Zagreb,
9. Napravljen je izvid na adresi na kojoj je sjedište dužnika,
10. Sastavljen je predračun troškova.

### **2.2. Izvršenje radnji naloženih od strane suda:**

#### **2.2.1. utvrditi postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka**

Dužnik ima bankovne račune u Zagrebačkoj banci d.d. i u Erste&Steiermärkische Bank d.d., od 06.09.2024. pa na dalje računi dužnika nisu u blokadi (potvrda u prilogu). Kod dužnika nije utvrđena ni prezaduženost.

Sukladno odredbama Stečajnog zakona, članak 5. st.2. i članak 6. st.2., smatra se da je dužnik sposoban za plaćanje, te da ne postoji razlog za otvaranje stečajnog postupka.

#### **2.2.2. Utvrditi je li imovina dužnika dovoljna za namirenje troškova postupka**

Dužnik je osnovan 2005. godine te je predao nadležnim institucijama obvezne zakonom propisane izvještaje zaključno s 2023. godinom.

Prema bilanci stanja na dan 31.12.2023. godine dužnik je imao sljedeće knjigovodstvene pozicije:

- dani zajmovi direktoru dužnika – 230.111 eur
- potraživanja od kupaca - 190.924 eur
- dugotrajna imovina - 2.011 eur
- plaćeni predujmovi - 112.680 eur

Prema uvjerenju CVH d.d. dužnik je vlasnik dva cestovnih vozila:

FIAT DOBLO CARGO 1.4 8V SX, 2008. godište, broj šasije ZFA22300005648223

MERCEDES GLC 220D 4MATIC, 2019. godište, broj šasije WDC2539051F472447

Prema podacima DGU dužnik je vlasnik više čestica zemljišta, uglavnom jako male površine, sve prema potvrdi u prilogu broj 4.

Prema podacima s e-komunikacije dužnik je ovrhovoditelj/tužitelj u sljedećim postupcima:

Povrv-2369/2024 (stari broj Ovr-44854/2024), OGS Zagreb – tuženik Academia studio d.o.o. Zagreb, v.p.s. 20.000 eur, radi naplate potraživanja, predmet je u početnoj fazi

Ovr-1568/2024, OS Crikvenica – ovršenik Elitehouse d.o.o. Crikvenica, v.p.s. 7.680,35 eur, radi naplate potraživanja, predmet je u početnoj fazi

P-559/2024, OS Crikvenica – tuženik Awaze A/S Danska, v.p.s. 19.578,50 eur, radi proglašenja ovrhe nedopuštenom, predmet je u početnoj fazi

Izvidom na adresi na kojoj je registrirano sjedište dužnika, utvrđeno je da se radi o obiteljskoj kući, na vidljivom mjestu postoji tablica s imenom dužnika.

Imovina dužnika dovoljna je za pokriće troškova ovog postupka.

#### 2.2.3. Provjeriti da li postoje pobojne pravne radnje dužnika

Dužnik je davao pozajmice vlastitoj odgovornoj osobi, iste pozajmice su uredno proknjižene u računovodstvenoj dokumentaciji dužnika.

### 3. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

#### 3.1. Predvidivi troškovi prethodnog postupka

Predvidivi troškovi prethodnog postupka uključuju troškove:

- <u>Nagrada privremenom stečajnom upravitelju</u>	- 1.100,00 eur
<b>Ukupno</b>	<b>- 1.100,00 eur</b>

#### 3.2. Predvidivi troškovi stečajnog postupka

Predvidivi troškovi stečajnog postupka za 12 mjeseci:

- izrada žiga, poštanski troškovi	50,00 eur
- otvaranje, vođenje i zatvaranje žiro računa	250,00 eur
- knjigovodstvene usluge	2.250,00 eur
- <u>ostali razni troškovi</u>	<u>1.400,00 eur</u>
<b>UKUPNO:</b>	<b>3.950 ,00 eur</b>

### 4. ZAKLJUČAK:

Od 06.09.2024. godine račun dužnika nije u blokadi, te ne postoji razlog za otvaranje stečaja.

#### PRIJEDLOG ODLUKA U NASTAVKU POSTUPKA:

Na temelju prethodno navedenog:

1. Predlaže se donijeti rješenje o obustavi prethodnog postupka.

#### Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja:

Privremeni stečajni upravitelj potražuje nagradu sukladno čl.4. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima, uvećano za 7,5% na ime doprinosa za zdravstveno osiguranje (Ugovor o djelu), te da se ista isplati i to na IBAN: HR6824070003106585334 kod OTP banke d.d.

Stečajni dužnik zastupan po  
privremenom stečajnom upravitelju  
Damir Vrca

PRILOZI:

1. Uvjerenje CVH
2. FINA potvrda
3. DGU potvrda
4. Fotografije sjedišta dužnika